

Hans-Georg Romano

Die Herausforderung komplexer Aufgaben sind meine Leidenschaft. Durch umfassende Fachkenntnisse, Berufs- und Lebenserfahrung sowie meine hohen Qualitätsansprüche bin ich seit Jahren erfolgreich bei anspruchsvollen Projektaufgaben beteiligt.



Managing Partner Dipl. Immobilienökonom FH (MAS)

Bauingenieur (Abendtechnikum St. Gallen)
Managementausbildung (Imaka Zürich)
Immobilienbewertung (SVIT Zürich)
Immobilienökonomie (MAS Real Estate Management FHO St. Gallen)
Zertifizierungen in Facility Management, Immobilien Due Dilligence, Asset Management

2008 habe ich die Romano & Partner GmbH gegründet.

Über drei Jahrzehnte aktiv in der Bau- und Immobilienbranche. Durch unterschiedliche Aufgaben und Funktionen bei Planern, Investoren, Nutzern oder Dienstleistern kenne ich die Vielfalt und Gegensätze von Bedürfnissen und Anforderungen. Mit breiter Expertise und ganzheitlicher Denkweise engagiere ich mich für Lösungen von komplexen Aufgaben.

Grosse Erfahrung in den Bereichen:

- Projektentwicklung – Markt-/Standortanalyse, Strategien, technisch-funktionale Optimierung
- Bautreuhand – Projektdefinition, Pflichtenhefte, Qualitätssteuerung, Kostenmanagement
- Projektbegleitendes Facility Management – Nutzer und Betreiber im Fokus
- Bewirtschaftung – Betriebsführungskonzepte, Planung und Aufbau, Betriebskosten

Lehr- und Expertentätigkeiten:

- HFP Leiter/-in Facility Management – Chefexperte und Präsident Prüfungskommission (fmpro Schweiz)
- Certified Object Manager – Mitarbeit in internationalem Arbeitskreis (SVIT FM, Real FM, IFMA Austria)
- Akkreditierter Immobilienschätzer (Hauseigentümerverband Schwyz)